## प्रेस विज्ञप्ति

वाणिज्यिक भूखण्ड सं0 ए-321ए/1, सेक्टर 47, नोएडा पर प्राधिकरण द्वारा निर्मित की गई 10 दुकानों (05 भूतल व 05 प्रथम तल) का आवंटन ई-ऑक्शन के माध्यम से कराये जाने हेतु योजना सं0 2019-20 (नि0प0-II) का प्रकाशन दिनांक 16.01.2020 से 31.01.2020 तक कराया गया था। निर्धारित अवधि में परिसम्पत्तियों के विरूद्ध कोई निविदा प्राप्त न होने के कारण योजना की अवधि को दिनांक 17.02.2020 तक के लिये विस्तरित किया गया था।

निर्धारित अवधि में उपरोक्त 10 दुकानों में से दुकान सं0 1,2,3,6 व 7 के विरूद्ध कुल 14 document fees, दुकान सं0 1 व 3 के विरूद्ध कुल 03 EMD Counts व दुकान सं0 1,6 व 7 के विरूद्ध कुल 04 processing fees counts प्राप्त हुई थीं। इस प्रकार परिसम्पत्ति सं0 01 (जी.एफ) के e-bidder द्वारा e-auction में उच्चतम bid डालने व विवरणिका की नियम व शर्तों का पालन करने के फलस्वरूप e-bidder के दस्तावेजों का परीक्षण करने के उपरान्त एक दुकान सं0 01(जी.एफ.)/ए-321ए/1, सेक्टर 47 का आवंटन पत्र दिनांक 03.03.2020 को जारी किया गया है।

शेष 09 दुकानों (प्रत्येक दुकान का क्षेत्रफल 16.20 वर्ग मीटर) के आवंटन हेतु योजना सं0 2019-20 (नि0प0-III) का पुनः प्रकाशन दिनांक 13.03.2020 को किया गया है। भूतल की प्रति दुकान का आरक्षित मूल्य रू 67,97,034/- तथा प्रथम तल की प्रति दुकान का आरक्षित मूल्य रू 46,75,806/- निर्धारित है। योजना में परिसम्पत्ति आवंटन हेतु पंजीकरण दिनांक 14.03.2020 का प्रातः 10.00 बजे से प्रारम्भ होगा। इच्छुक आवेदक https://property.etender.sbi के पोर्टल पर ऑन लाइन आवेदन कर सकते हैं जिस हेतु उन्हें उक्त पोर्टल पर पंजीकरण कर यूज़र नेम व पासवर्ड बनाना होगा। योजना में विवरणिका शुल्क का ऑनलाइन भुगतान करने के पश्चात विवरणिका डाऊन्लोड कर नियम व शर्तों का अध्ययन करने के उपरान्त प्रक्रिया शुल्क व निर्धारित ई0एम0डी0 ऑनलाइन जमा करायी जा सकती है। योजना में ई0एम0डी0 जमा कराने की अन्तिम तिथि 27.03.2020 सांय 5.00 बजे तक है।

किसी परिसम्पत्ति के विरूद्ध एक से अधिक ई-निविदा प्राप्त होने पर डॉक्यूमेन्ट फीस, प्रोसेसिंग फीस व ई0एम0डी0 के सत्यापन में पात्र पाये गये आवेदकों की सूची प्राधिकरण की वेबसाईट www.noidaauthorityonline.com पर दिनांक 03.04.2020 को प्रकाशित की जायेगी तथा परिसम्पत्तियों की ई-नीलामी दिनांक 08.04.2020 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 2.00 बजे तक ऑनलाइन लगायी जायेगी। परिसम्पत्ति के विरूद्ध उच्चतम निविदाकार के प्रपत्रों का सत्यापन दिनांक 15.04.2020 तक किये जाने के पश्चात दिनांक 20.04.2020 को आवंटन पत्र निर्गत किया जायेगा।

उक्त के अतिरिक्त वर्तमान में प्रचलित नोएडा के विभिन्न सेक्टरों में उपलब्ध बड़े बिल्डर भूखण्डों का आवंटन ई-ऑक्शन के माध्यम से कराने हेतु योजना सं0 2019-20 (कामर्शियल बिल्डर भूखण्ड-II) का प्रकाशन दिनांक 05.03.2020 को कराया गया है। योजना में भूखण्डों के आवंटन हेतु पंजीकरण दिनांक 07.03.2020 को प्रातः 10.00 बजे से प्रारम्भ है। योजना में ई0एम0डी0 जमा कराने की अन्तिम तिथि 03.04.2020 निर्धारित है। योजना में क्षेत्रफल 480 वर्ग मीटर से 58501 वर्ग मीटर तक के 59 भूखण्डों को आवंटन हेतु सम्मिलित किया गया है। योजना में प्री-बिड मीटिंग की तिथि 18.03.2020 अपरान्ह 3.00 बजे निर्धारित है जिसमें उपस्थित आवेदकों द्वारा पूछे गये प्रश्नों का उत्तर प्राधिकरण द्वारा दिनांक 25.03.2020 को अपलोड किया जायेगा। योजना की नियम व शर्तों के अनुसार आवेदनकों द्वारा अपलोड किये गये तकनीकी निवेदा प्रपत्रों को दिनांक 03.04.2020 को अपरान्ह 3.30 बजे खोला जायेगा। केवल तकनीकी रूप से सफल आवेदकों को ई-ऑक्शन की तिथि से अवगत कराया जायेगा।

CS Scanned with CamScanner