नवीन ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण

मुख्य प्रशासनिक भवन, सैक्टर–6, नौएडा

प्रेस विज्ञप्ति

"नौएडा आपके द्वार" कार्यक्रम के अन्तर्गत ग्राम/सैक्टर की समस्याओं के निराकरण के दृष्टिगत दिनांक 24.11.2022 को मुख्य कार्यपालक अधिकारी के निर्देशानुसार नौएडा प्राधिकरण के अधिकारियों द्वारा सैक्टर–34 का निरीक्षण किया गया। निरीक्षण में उप महाप्रबन्धक (सिविल), उप महाप्रबन्धक (जल), वरिष्ठ प्रबन्धक (वर्क सर्किल–5), वरिष्ठ प्रबन्धक (जल खण्ड–2), प्रबन्धक (वर्क सर्किल–5), अवर अभियन्ता (उद्यान–2), प्रबन्धक (वि0/यां0–3), स्वास्थ्य निरीक्षक (जन स्वास्थ्य–1) उपस्थित थे। साथ ही सैक्टर–34 आर0डब्लू0ए0 के विभिन्न पदाधिकारी भी निरीक्षण के दौरान उपस्थित थे।

आर0डब्लू0ए0 पदाधिकारियों द्वारा प्राधिकरण द्वारा सैक्टर के विकास हेतु कराये गये कार्यों के अन्तर्गत निम्न मांगों के सम्बन्ध में अवगत कराया गयाः–

सिविल सम्बन्धी मांग

1. सैक्टर–34 में वेंडर जोन की संख्या सीमित करते हुए वेंडर जोन पॉलिसी को नियमानुसार ठीक प्रकार से लागू की जाए, वर्तमान में सैक्टर में काफी रेहड़ी, पटरी का अतिक्रमण हो रखा है, उनको हटाया जाए।
2. सैक्टर–34 के नीलगिरी–1, बी–9 उदयगिरी, ए एवं सी ब्लॉक तथा नीलगिरी–3 में अभी तक नालियों का पुनर्निर्माण, टाइल्स लगाने एवं नालियों को कवर करने का कार्य नहीं हुआ है, उनको प्राथमिकता के आधार पर करवाया जाए।
3. सैक्टर–34 से गुजर रहे बड़े नाले के साथ अपार्टमेंट की बाउंड्रीवाल के साथ पड़े हुए मलबे को हटाया जाए एवं वहाँ पर सीमेंटेड रोड बनायी जाए।
4. सामुदायिक केन्द्र सैक्टर–34 में नए रसोईघर के निर्माण, टाइल्स लगाए जाने के कार्य को शीघ्र कराया जाए।
5. सैक्टर–34 के आंतरिक मुख्य मार्गो की नाली की दीवार काफी जगह टूटी हुई है और काफी जगह उस पर कवर भी नहीं रखे गये हैं, उसको प्राथमिकता पर पूर्ण कराया जाए।
6. सैक्टर–34 के समस्त अपार्टमेंट एवं ब्लॉक की बाउंड्रीवाल काफी जगह क्षतिग्रस्त हो रही है और सुरक्षा हेतु लगाए गये कंटीले तार भी काफी जगह टूट गए हैं, बाउंड्री वाल की मरम्मत एवं कंटीले तार लगवाये जाएं।
7. सैक्टर–34 में स्थित 04 बड़ी मार्केट के शौचालय जर्जर हालत में हैं, उनका पुनर्निर्माण कराने तथा नीलगिरी अपार्टमेंट–3 के बाहर एवं मार्केट एरिया में नालियों को कवर करने की मांग की गई।

उद्यान सम्बन्धी मांग

1. सैक्टर–34 से गुजर रहे बड़े नाले के साथ समस्त अपार्टमेंट की ग्रीन बेल्ट की दीवार को ऊँचा करने तथा समस्त अपार्टमेंट एवं ब्लॉक में स्थित सेंट्रल पार्क में बच्चों के खेलने के लिए आधुनिक झूले लगायें जाएं।
2. सैक्टर–34 के समस्त अपार्टमेंट के अंदर स्थित सेंट्रल पार्क के रखरखाव हेतु संविदाकार को नियुक्त किये जाने तथा बड़े पार्को में पूर्व में ही स्वीकृत पिंक गजबू हट को टेंडर प्रक्रिया को पूर्ण करते हुए जल्दी लगाया जाए।

3. सैक्टर–34 से गुजर रहे बड़े नाले के साथ वाली जगह से मलवा हटाते हुए उसको विकसित किया जाए।
4. चूँकि सैक्टर–34 काफी बड़ा सैक्टर है, जिसमें 12 अपार्टमेंट एवं 02 आवासीय भूखण्ड ब्लॉक स्थित हैं, अतः 02 अतिरिक्त ओपन जिम शीघ्रताशीघ्र लगाये जाएं।
5. सैक्टर–34 में कुछ जगह रेन वाटर हार्वेस्टिंग बनाया जाए तथा नीलगिरी अपार्टमेंट–3 के निकट पार्क में पेड़ों की छंटाई की जाए।
6. सैक्टर–34 नीलगिरी अपार्टमेंट–3 के निकट एक बड़ा पेड़ है जो स्वाभाविक रुप से जमीन से आधा उखड़ा हुआ है और चारदीवारी के बहुत करीब है, इसका समाधान किया जाए, ताकि दीवार को और अधिक नुकसान से बचाया जा सके और सम्भावित खतरे से बचा जा सके।
7. सैक्टर–34 में नियमित रुप से पार्को का अनुरक्षण कराये जाने की मांग की गई।

विद्युत सम्बन्धी मांग

1. सैक्टर–34 में डार्क स्पॉट जैसे बिलाबोंग स्कूल से लेकर प्राधिकरण गोदाम वाले रास्ते में, सामुदायिक केन्द्र सैक्टर–34 के साथ से गुजरने वाले रास्ते में, नारी निकेतन वाले रास्ते में, बी–9 एवं बी–10 के बीच वाले रोड पर एवं कुछ अपार्टमेंट एवं ब्लॉक के अन्दर भी स्ट्रीट लाईट लगायी जाए।
2. सैक्टर–34 के कुछ बड़े पार्क में हाई मास्क लाइट तो लगी है, लेकिन वॉकिंग ट्रैक के पास लाइट न होने के कारण अंधेरा रहता है, वहाँ पर भी स्ट्रीट लाइट लगाने की मांग की गई।
3. सैक्टर–34 की मार्केट एवं मुख्य चौराहे पर हाई मास्क लाइट लगायी जाए।
4. सामुदायिक केन्द्र सैक्टर–34 में दिव्यांगों एवं वरिष्ठ जनों की सुविधा के लिए लिफ्ट लगायी जाए।

नौएडा ट्रैफिक सैल सम्बन्धी मांग

1. सैक्टर–34 के एंट्री पॉइंटस पर दिशा–सूचक बोर्ड लगवायें जाएं।
2. एक माह पूर्व सैक्टर–34 के समस्त आंतरिक मुख्य मार्गो की रिसर्फेसिंग का कार्य पूर्ण हुआ है, इसी क्रम में समस्त ब्रेकर एवं सड़कों पर सफेट पट्टिका शीघ्र कराये जाने की मांग की गई।
3. सैक्टर–34 काफी बड़ा सैक्टर है और 04 बड़ी मार्केट भी हैं, इसके कारण सड़कों पर काफी ट्रैफिक रहता है, अतः ब्रेकर से पहले ग्लो स्टड भी लगवाया जाए।

जल विभाग सम्बन्धी मांग

1. सैक्टर–34 में शुद्धता के मानकों को पूर्ण करते हुए जलापूर्ति सुनिश्चित की जाए।
2. गंगाजल की पाइप लाइन डैमेज होने या गंगाजल सप्लाई बंद होने पर पानी की आपूर्ति बाधित होती है, अतः गंगाजल की सप्लाई बाधित होने पर भी जलापूर्ति पूर्ण रुप से की जाए।
3. सैक्टर–34 के समस्त अपार्टमेंट एवं ब्लॉक के अन्दर स्थित सीवर लाइन की सफाई करायी जाए।

जन स्वास्थ्य सम्बन्धी मांग

1. सैक्टर–34 नीलगिरी अपार्टमेंट–3 के बाहर नालियाँ चोक एवं अटे पड़े रहते हैं, जिससे बदबू होती है, इनकी शीघ्र सफाई करायी जाए।

2. सफाई कर्मचारियों द्वारा नालियों से कचरा निकालने के लिए इस्तेमाल की जाने वाली हाथगाड़ी पूरी तरह से जंग खाकर टूट चुकी है, सड़क पर फैला कूड़ा–करकट निकालने में सफाई कर्मियों को परेशानी होती है, उनको हाथगाड़ी दिये जाने की मांग की गई।

सैक्टर–34 के निरीक्षण के दौरान कुल 26 मांग प्राप्त हुई, जिनका विवरण निम्नानुसार है:–

क्र० सं०	**विभाग**	**कुल प्राप्त मांग**
1	सिविल	7
2	उद्यान	7
3	वि0 / यॉं0	4
4	नौएडा ट्रैफिक सैल	3
5	जल / सीवर	3
6	जनस्वास्थ्य	2
कुल		**26**

प्राप्त मांगों के सम्बन्ध में निम्नानुसार निर्देशित किया गया:–

- अनुरक्षण कार्यों को **5 दिन** में पूर्ण कराने के निर्देश दिये गये।
- नयी मांगों के सम्बन्ध में सभी सम्बन्धित विभाग औचित्य एवं Deadline का उल्लेख करते हुए सुविचारित प्रस्ताव पत्रावली पर प्रस्तुत कर **10 दिन** में स्वीकृत कराने के निर्देश दिये गये।
- कृत कार्यवाही की आख्या **अगले सप्ताह** तक आगामी समीक्षा बैठक में प्रस्तुत की जाये।

आर0डब्लू0ए0 के पदाधिकारियों को उनकी मांगों का त्वरित निस्तारण कराने हेतु आश्वासन दिया गया, जिस पर आर0डब्लू0ए0 द्वारा संतोष व्यक्त किया गया।